

VERBALE DI DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Nr 76/2017 del 25/10/2017

Oggi **25/10/2017**, presso la sede della Società Arezzo Multiservizi srl, Via Bruno Buozzi 1, Arezzo, l'Amministratore Unico della Società Arezzo Multiservizi srl, alla presenza della Signora Elena Graverini, dipendente della Società, la quale svolge la funzione di segretario verbalizzante e assistito dal Geom. Massimo Baldoni, Direttore Tecnico della Società Arezzo Multiservizi srl e dalla dott.ssa Daniela Arezzini, Responsabile Amministrativo, determina sull'argomento di seguito riportato:

Ampliamento cimitero di Staggiano per colombari e campi ad inumazione - assegnazione incarico per studio di fattibilità e relazione geologica - geotecnica al dott. Benedetto Burchini

L'AMMINISTRATORE UNICO SIG. LUCA AMENDOLA

Premesso che:

- il Regolamento di polizia mortuaria definisce come inumazione il seppellimento del cadavere in modo tale che la cassa che lo contiene sia interamente a contatto con la nuda terra: il periodo di rotazione nei campi di inumazione è pari ad anni 10;
- in forza dell'art. 58 del DPR. 285/90 la superficie dei lotti di terreno, destinati ai campi di inumazione dovrà essere "prevista in modo da superare di almeno la metà l'area netta, da calcolare sulla base dei dati statistici delle inumazioni dell'ultimo decennio, destinata ad accogliere le salme per il normale periodo di rotazione di dieci anni"; nella determinazione della superficie dei lotti di terreno destinati ai campi di inumazione, occorre tenere presenti anche le inumazioni effettuate a seguito delle estumulazioni e l'eventualità di eventi straordinari che possono richiedere un gran numero di inumazioni;
- i dati statistici degli ultimi dieci anni dimostrano che il fabbisogno medio annuo in Arezzo è pari a 65 inumazione per primo seppellimento;

Tenuto conto che:

- le aree ad inumazione presenti nel cimitero di Arezzo sono state ridotte nel corso del tempo per far spazio ai manufatti (loculi e tempio crematorio) facenti parte del primo stralcio del progetto di sistemazione dell'area comunale secondo il progetto redatto dall'arch. Massimo Carmassi;
- si rende necessario programmare la realizzazione di nuove aree ad inumazione per avere una capienza di posti tali da soddisfare le richieste della cittadinanza e i requisiti minimi previsti dalle disposizioni normative sopra richiamate;

Vista

- la nota prot. 1620 del 18.07.2017 mediante la quale il direttore tecnico, geom. Massimo Baldoni ricorda che l'Amministrazione comunale di Arezzo è proprietaria di alcuni terreni confinanti con il cimitero di Staggiano allibrati al NCT del comune di Arezzo:
Sez. A Foglio 130 part. 433 mq. 4.070
Sez. A Foglio 130 part. 434 mq. 1.010
acquisiti con atto dott. Cirianni rep. 131.054 del 18.01.2000 e con atto rep. 128310 del 03.08.1998.

Rilevato altresì dalla suddetta nota che:

- l'Assemblea dei Soci del 11 maggio 2016 autorizzava la Società Arezzo Multiservizi srl a dare inizio alle procedure per la progettazione e realizzazione degli ampliamenti nei suoli di proprietà del Comune di Arezzo aventi già destinazione pertinente all'ampliamento dei cimiteri così come risulta dagli atti del Regolamento Urbanistico: tale autorizzazione riguardava i cimiteri di Staggiano - S. Zeno e Antria;

Ravvisato di:

- assegnare incarico per lo svolgimento della campagna geognostica e geofisica mirata a determinare la fattibilità e le caratteristiche geotecniche dei terreni oggetto in accordo con le prescrizioni e condizioni riportate nello Strumento Urbanistico del Comune di Arezzo e secondo le N.T.C. (D.M. 14/01/2008).

Ravvisato altresì :

- che è opportuno, in virtù del principio di rotazione contenuto nel d.lgs. 50/2016 per gli incarichi relativi a servizi di importo inferiore a € 40.000,00, affidarsi all'elenco dei professionisti per l'assegnazione degli incarichi di ingegneria ed architettura di importo inferiore ad €. 100.000,00;
- che il dott. **Benedetto Burchini**, geologo con studio in Arezzo, Via Petrarca 33 è inserito nell'elenco dei professionisti sopra richiamato ed è in possesso della strumentazione necessaria per poter effettuare le indagini sopra descritte;
- che Il costo dell'intervento previsto, comprensivo di cantiere, acquisizione e relazione tecnica per le indagini geofisiche e geognostiche e della DDLL nella conduzione delle campagne geognostiche e della redazione della relazione geologica per deposito pratica in Comune e al Genio Civile è pari a:
 - Relazione geologica di Fattibilità secondo il DPGR 53R: € 1.000,00;
 - Relazione geologica geotecnica per progetto esecutivo: € 2.000,00;
 - Indagini di supporto: € 2.500,00;
 - Per un totale di € 5.500,00 (Iva 22% e cap 2% esclusi).

Dando atto che dall'incarico rimane esclusa la perizia idraulica necessaria al superamento della classe di pericolosità definita dal piano strutturale del comune di Arezzo in quanto assegnata ad altro professionista;

Considerato che:

- la vigente normativa in materia di appalti pubblici prevede che le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la cifra sopra riportata rappresenta anche l'importo che sarà posto come limite massimo di riferimento per l'assegnazione della fornitura e che è ricompreso nella soglia di cui all'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 (inferiore ad Euro 40.000,00 e pertanto nei limiti concessi per l'affidamento diretto);
- Relativamente all'appalto della fornitura in oggetto, viene individuata la figura di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 nel Geom. Massimo Baldoni;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1. di adottare la presente determina a contrarre ai sensi di quanto contenuto al comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;
2. di assegnare ad dott. **Benedetto Burchini**, geologo con studio in Arezzo, Via Petrarca 33, l'incarico per le indagini geofisiche e geognostiche e della DDLL nella conduzione delle campagne geognostiche e della redazione della relazione geologica per deposito pratica in Comune e al Genio Civile in ordine alla **fattibilità** per l'ampliamento cimitero di Staggiano per colombari e campi ad inumazione;
3. di dare atto che l'importo degli onorari è il seguente:
 - Relazione geologica di Fattibilità secondo il DPGR 53R: € 1.000,00;

- Relazione geologica geotecnica per progetto esecutivo: € 2.000,00;
- Indagini di supporto: € 2.500,00;
- **Per un totale di € 5.500,00 (Iva 22% e cap 2% esclusi).**

Dando atto che dall'incarico rimane esclusa la perizia idraulica necessaria al superamento della classe di pericolosità definita dal piano strutturale del comune di Arezzo in quanto assegnata ad altro professionista;

4. La pubblicazione della presente Determina nel sito istituzionale della società, sezione Amministrazione Trasparente, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 37 lettera b) D. Lgs. 33/2013.

Il segretario verbalizzante
Elena Graverini

Amministratore Unico
Luca Amendola

Il Responsabile Amministrativo
Dott. ssa Daniela Arezzini

Il Direttore Tecnico
Geom. Massimo Baldoni